

Утверждаю:  
Председатель

Г.М.Третьякова  
" " 2019г.

**ФИНАСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА 2018г.**  
*по дому № 10 ул.Ленкина в г. Горно-Алтайске*

Общая площадь дома 1382,7 кв.м.  
Тариф на содержание и текущий ремонт МКД - 20,50

Наименование вида работ (услуг)	стоимость работ (услуг) в руб. за кв.м.	сметная стоимость в руб.	сметная стоимость за год в руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого по факту	Итого экономия
Управление МКД	5,6	7743,12	92917,44	7743,12	7743,12	7743,12	7743,12	7743,12	7743,12	7743,12	7743,12	7743,12	7743,12	7743,12	7743,12	92917,44	0
Оплата вознаграждения Председателю	1,09	1507,14	18085,72	1507,14	1507,14	1507,14	1507,14	1507,14	1507,14	1507,14	1507,14	1507,14	1507,14	1507,14	1507,14	18085,716	0
Благоустройство и содержание придомовой территории	2,54	3512,058	42144,696	3512,058	3512,058	3512,058	3512,058	3512,058	3512,06	3512,058	3512,058	3512,058	3512,058	3512,06	3512,058	42144,696	0
Сбор и вывоз ТБО	1,74	2405,898	19247,184	2405,898	2405,898	2405,898	2405,898	2405,898	2405,9	2405,898	2405,898	0	0	0	0	19247,184	0
Обслуживание и ремонт общедомового имущества с использованием механизированных средств (трактор, компрессор, грузовой автомобиль)	0,15	207,405	2488,86	0	0	0	0	0	0	2700	0	0	0	0	0	2700	-211,14
Аварийно-диспетчерская служба	2,82	3899,21	46790,57	3899,21	3899,21	3899,21	3899,21	3899,21	3899,21	3899,21	3899,21	3899,21	3899,21	3899,21	3899,21	46790,568	0
Проверка общедомовых приборов учета	0,5	691,35	8296,2	0	0	0	0	0	20180	0	16248	0	0	0	0	36428	-28131,8
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,5	691,35	8296,20	691,35	691,35	691,35	691,35	691,35	691,35	691,35	691,35	691,35	691,35	691,35	691,35	8296,2	0
Материалы, используемые на ремонт общедомового имущества	0,25	345,675	4148,1	142,79	442	632	73	10090,45	5303,46	1005,74	45,89	135,58	0	0	441,2	18312,11	-14164,01

Обслуживание внутридомовых коммуникаций внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	2,54	3512,058	42144,696	3512,058	3512,058	3512,058	3512,058	3512,058	3512,058	3512,06	3512,058	3512,058	3512,058	3512,058	3512,06	3512,058	42144,696	0
Дератизация, дезинфекция	0,06	82,962	995,544	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	995,544
Комиссия сбербанк (за оплату статьи содержание и текущий ремонт МКД - 1,92% от суммы поступивших денежных средств)	0,4	553,08	6636,96	553,08	553,08	553,08	553,08	553,08	553,08	553,08	553,08	553,08	553,08	553,08	553,08	553,08	6636,96	0
Резерв на текущий ремонт с 01.01.18г.	0,13	179,751	1438,008	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1438,008
Резерв на текущий ремонт с 01.09.18г.	1,67	2309,109	9236,436	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9236,436
Комиссия сбербанк (за вывоз ТКО - 1,92% от суммы поступивших денежных средств)	0,2	276,54	1106,16									276,54	276,54	276,54	276,54	276,54	1106,16	0
Содержание МОП	2,18	3014,29	36171,43	3014,29	3014,29	3014,29	3014,29	3014,29	3014,29	3014,29	3014,29	3014,29	3014,29	3014,29	3014,29	3014,29	36171,432	0
	22,37	30930,999	340144,2		27280,21	27470,207	26911,207	36928,657	52321,7	30543,95	43132,097	24844,429	24708,85	24708,8	25150,05	370981,16	-30836,962	
<b>незапланированные работы (услуги)</b>																		
Вывоз крупногабаритного мусора		0	0			750	750	0	900	0	1000	0	0	0	0	0	3400	0
Изготовление стендов							2000										2000	0
Разгрузка песка на детскую площадку								250									250	0
Выкашивание газонов									500								500	0
Ремонт крыльца									30000	32000							62000	
ХВС на промывку										1003,29							1003,29	
					0	750	2750	250	31400	33003,3	1000	0	0	0	0	0	69153,29	
					27280,207	28220,21	29661,21	37178,66	83722	63547,2	44132,1	24844,43	24708,8	24708,8	25150	413153,46		

Итого: всего выполнено работ за 2018г. на сумму 413153,46  
Сметная стоимость работ (услуг) на 2018г. Составляет - 340144,20  
Перерасход денежных средств на 01.01.2019г. составляет -73009,26

Генеральный директор ООО "Альтернатива"

Л.М.Кёбёкова