

Утверждаю:
Председатель

В.В.Попова
" " 2019г.

ФИНАСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА 2018г.
по дому № 2 ул.Барнаульская в г. Горно-Алтайске

Общая площадь дома 1278,5 кв.м.
Тариф на содержание и текущий ремонт МКД - 23,10

Наименование вида работ (услуг)	стоимость работ (услуг) в руб. за кв.м.	сметная стоимость в руб. в месяц	сметная стоимость в руб. за год	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого по факту	Итого экономия
Управление МКД	5,1	6520,35	39122,1	6520,35	6520,35	6520,35	6520,35	6520,35	6520,35	0	0	0	0	0	0	39122,1	0
Управление МКД	5,6	7159,6	42957,6	0	0	0	0	0	0	7159,6	7159,6	7159,6	7159,6	7159,6	7159,6	42957,6	0
Оплата вознаграждения Председателю	1,32	1687,62	20251,44	1687,62	1687,62	1687,62	1687,62	1687,62	1687,62	1687,62	1687,62	1687,62	1687,62	1687,62	1687,62	20251,44	0
Благоустройство и содержание придомовой территории	2,1	2684,85	16109,1	0	0	0	0	0	0	2684,85	2684,85	2684,85	2684,85	2684,85	2684,85	16109,1	0
Благоустройство и содержание придомовой территории	3,36	4295,76	25774,56	3448	3448	3448	3448	3448	1445	0	0	0	0	0	0	18685	7089,56
Сбор и вывоз ТБО	1,74	2224,59	17796,72	2224,59	2224,59	2224,59	2224,59	2224,59	2224,59	2224,59	2224,59	0	0	0	0	17796,72	0
Обслуживание и ремонт общедомового имущества с использованием механизированных средств (трактор, компрессор, грузовой автомобиль)	0,5	639,25	7671	0	0	975	0	1600	0	4550	0	0	0	0	0	7125	546
Аварийно-диспетчерская служба до 30.06.18 г.	2,32	2966,12	17796,72	2966,12	2966,12	2966,12	2966,12	2966,12	2966,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17796,72	0
Аварийно-диспетчерская служба с 01.07.2018 г.	2,82	3605,37	21632,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3605,37	3605,37	3605,37	3605,37	3605,37	3605,37	21632,22	0
Проверка общедомовых приборов учета	0,5	639,25	7671	0	0	0	0	0	11040	0	0	0	0	0	0	11040	-3369
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,9	1150,65	13807,80	1150,65	1150,65	1150,65	1150,65	1150,65	1150,65	1150,65	1150,65	1150,65	1150,65	1150,65	1150,65	13807,8	0

Материалы, используемые на ремонт общедомового имущества	0,835	1067,5475	12810,57	0	170	151	540,45	249,5	1574,79	1030,44	0	12628,96	2774,81	0	0	19119,95	-6309,38
Обслуживание внутридомовых коммуникаций инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	4,08	5216,28	62595,36	5216,28	5216,28	5216,28	5216,28	5216,28	5216,28	5216,28	5216,28	5216,28	5216,28	5216,28	5216,28	62595,36	0
Дератизация, дезинфекция	0,06	76,71	920,52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	920,52
Комиссия сбербанк (за оплату статьи содержание и текущий ремонт МКД - 1,92% от суммы поступивших денежных средств)	0,44	562,54	6750,48	562,54	562,54	562,54	562,54	562,54	562,54	562,54	562,54	562,54	562,54	562,54	562,54	6750,48	0
Резерв на текущий ремонт с 01.01.18г.	1,195	1527,8075	12222,46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12222,46
Резерв на текущий ремонт с 01.09.18г.	2,54	3247,39	12989,56	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12989,56
Комиссия сбербанк (за вывоз ТКО - 1,92% от суммы поступивших денежных средств)	0,2	255,7	1022,8	0	0	0	0	0	0	0	0	255,7	255,7	255,7	255,7	1022,8	0
Содержание МОП	1,89	2416,37	14498,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2416,37	2416,37	2416,37	2416,37	2416,37	2416,37	14498,19	0
	37,5	47943,75	354400,2	23776,15	23946,15	24902,15	24316,6	25625,7	34387,94	32288,305	26707,865	37367,94	27513,785	24738,98	24738,98	330310,48	24089,72
незапланированные работы (услуги)																	
Вывоз крупногабаритного мусора	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000	0	0	0	0	2000	0
Генеральная уборка подъездов (мытьё окон, палей, сметание пыли)		0	0	0	0	0	0	1200	1207	0	0	0	0	0	0	2407	0
Демонтаж, монтаж козырька	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4000	0	0	0	4000	0
ХВС на промывку системы отопления	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3586,01	0	0	0	0	0	3586,01	0
Прочистка канализации "кротом"									0	0			6000			6000	
Обкос придомовой территории									500	0						500	
				0	0	0	0	1200	1707	3586,01	2000	4000	6000			18493,01	
				23776,15	23946,15	24902,15	24316,6	26826	36094,9	35874,32	28707,87	41367,9	33513,79	24739	24739	348803,49	

Итого: всего выполнено работ за 2018г. на сумму 348803,49
Сметная стоимость работ (услуг) на 2018г. Составляет - 354400,20
Остаток денежных средств на 01.01.2019г. составляет 5596,71

Генеральный директор ООО "Альтернатива"

Л.М.Кёбёкова