

Утверждаю:  
Председатель

Н.В.Каткова  
" " 2019г.

**ФИНАСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА 2018г.**  
*по дому № 7 пр.Коммунистический в г. Горно-Алтайске*

Общая площадь дома 1204,8 кв.м.  
Тариф на содержание и текущий ремонт МКД - 20,26

Наименование вида работ (услуг)	стоимость работ (услуг) в руб. за кв.м.	сметная стоимость в руб. за месяц	сметная стоимость в руб. за год	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого по факту	Итого экономия
Управление МКД	5,1	6144,48	73733,76	6144,48	6144,48	6144,48	6144,48	6144,48	6144,48	6144,48	6144,48	6144,48	6144,48	6144,48	6144,48	73733,76	0,00
Оплата вознаграждения Председателю	4,16	5011,97	60143,62	5011,97	5011,97	5011,97	5011,97	5011,97	5011,97	5011,97	5011,97	5011,97	5011,97	5011,97	5011,97	60143,62	0,00
Содержание МОП	2,1	2530,08	30360,96	2530,08	2530,08	2530,08	2530,08	2530,08	2530,08	2530,08	2530,08	2530,08	2530,08	2530,08	2530,08	30360,96	0,00
Благоустройство и содержание придомовой территории	2,87	3457,78	41493,31	3457,78	3457,78	3457,78	3457,78	3457,78	3457,78	3457,78	3457,78	3457,78	3457,78	3457,78	3457,78	41493,31	0,00
Сбор и вывоз ТБО	1,11	1337,33	10698,62	1337,33	1337,33	1337,33	1337,33	1337,33	1337,33	1337,33	1337,33	0,00	0,00	0,00	0,00	10698,62	0,00
Обслуживание и ремонт общедомового имущества с использованием механизированных средств (трактор, компрессор, грузовой автомобиль)	0,2	240,96	2891,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5200,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5200,00	-2308,48
Аварийно-диспетчерская служба	1	1204,80	14457,60	1204,80	1204,80	1204,80	1204,80	1204,80	1204,80	1204,80	1204,80	1204,80	1204,80	1204,80	1204,80	14457,60	0,00
Проверка общедомовых приборов учета	0,86	1036,13	12433,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12433,54
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,7	843,36	10120,32	843,36	843,36	843,36	843,36	843,36	843,36	843,36	843,36	843,36	843,36	843,36	843,36	10120,32	0,00
Материалы, используемые на ремонт общедомового имущества	0,1	120,48	1445,76	307,79	148,00	0,00	280,00	0,00	310,98	1390,09	474,00	114,70	236,72	389,11	0,00	3651,39	-2205,63

Обслуживание внутридомовых коммуникаций инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	1,12	1349,38	16192,51	1349,38	1349,38	1349,38	1349,38	1349,38	1349,38	1349,38	1349,38	1349,38	1349,38	1349,38	1349,38	16192,51	0,00
Дератизация, дезинфекция	0,15	180,72	2168,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	67,97	2100,67
Комиссия сбербанк (за оплату статьи содержание и текущий ремонт МКД - 1,92% от суммы поступивших денежных средств)	0,39	469,87	5638,46	469,87	469,87	469,87	469,87	469,87	469,87	469,87	469,87	469,87	469,87	469,87	469,87	5638,46	0,00
Обслуживание газового оборудования	0,4	481,92	5783,04	481,92	481,92	481,92	481,92	481,92	481,92	481,92	481,92	481,92	481,92	481,92	481,92	5783,04	0,00
Резерв на текущий ремонт с 01.09.18г.	0,91	1096,37	4385,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4385,47
Комиссия сбербанк (за вывоз ТКО - 1,92% от суммы поступивших денежных средств)	0,2	240,96	963,84								0,00	240,96	240,96	240,96	240,96	963,84	0,00
	<b>21,37</b>	<b>25746,576</b>	<b>292910,98</b>	<b>23138,75</b>	<b>22978,96</b>	<b>22830,96</b>	<b>23111</b>	<b>22831</b>	<b>23141,94</b>	<b>29489,02</b>	<b>23304,96</b>	<b>21849,29</b>	<b>21971,312</b>	<b>22123,7</b>	<b>21734,59</b>	<b>278505,41</b>	<b>14405,568</b>
<b>незапланированные работы (услуги)</b>																	
Вывоз крупногабаритного мусора	0	0	0		0	0	0	0	0	0	1500	0	0	0	0	1500	0
Уборка снега с крыши		0	0		2000	2000	0			0	0	0	0	0	0	4000	0
ХВС на промывку системы отопления	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3303,44	0	0	0	0	0	3303,44	0
Обкос придомовой территории									500	0						500	
				<b>0</b>	<b>2000</b>	<b>2000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>500</b>	<b>3303,44</b>	<b>1500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			<b>9303,44</b>	
				<b>23138,75</b>	<b>24978,96</b>	<b>24830,96</b>	<b>23111</b>	<b>22831</b>	<b>23641,9</b>	<b>32792,46</b>	<b>24804,96</b>	<b>21849,3</b>	<b>21971,31</b>	<b>22123,7</b>	<b>21734,6</b>	<b>287808,85</b>	

Финансовый результат на 01.01.2018 г. -34391,92  
 Итого: всего выполнено работ за 2018г. на сумму 287808,85  
 Сметная стоимость работ (услуг) на 2018г. составляет - 292910,98  
 Перерасход денежных средств на 01.01.2019г. составляет -29289,79

Генеральный директор ООО "Альтернатива"

Л.М.Кёбёкова