

Утверждаю:
Председатель

В.В.Попова
" " 2019г.

ФИНАСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА 2018г.
по дому № 4 ул.Барнаульская в г. Горно-Алтайске

Общая площадь дома 1304,1 кв.м.
Тариф на содержание и текущий ремонт МКД - 23,10

Наименование вида работ (услуг)	стоимость работ (услуг) в руб. за кв.м.	сметная стоимость в руб. в месяц	сметная стоимость в руб. за год	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого по факту	Итого экономия
Управление МКД	5,1	6650,91	39905,46	6650,91	6650,91	6650,91	6650,91	6650,91	6650,91	0	0	0	0	0	0	39905,46	0
Управление МКД	5,6	7302,96	43817,76	0	0	0	0	0	0	7302,96	7302,96	7302,96	7302,96	7302,96	7302,96	43817,76	0
Оплата вознаграждения Председателю	1,31	1708,37	20500,45	1708,37	1708,37	1708,37	1708,37	1708,37	1708,37	1708,37	1708,37	1708,37	1708,37	1708,37	1708,37	20500,45	0
Благоустройство и содержание придомовой территории	2,1	2738,61	16431,66	0	0	0	0	0	0	2738,61	2738,61	2738,61	2738,61	2738,61	2738,61	16431,66	0
Благоустройство и содержание придомовой территории	3,8	4955,58	29733,48	3448	3448	3448	3448	3448	1445	0	0	0	0	0	0	18685	11048,48
Сбор и вывоз ТБО	1,74	2269,134	18153,072	2269,134	2269,134	2269,134	2269,13	2269,13	2269,134	2269,134	2269,134	0	0	0	0	18153,07	0
Обслуживание и ремонт общедомового имущества с использованием механизированных средств (трактор, компрессор, грузовой автомобиль)	0,5	652,05	7824,6	0	0	975	0	800	0	4550	0	0	0	0	0	6325	1499,6
Аварийно-диспетчерская служба до 30.06.18 г.	2,32	3025,51	18153,07	3025,51	3025,51	3025,51	3025,51	3025,51	3025,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18153,07	0
Аварийно-диспетчерская служба с 01.07.2018 г.	2,82	3677,56	22065,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3677,56	3677,56	3677,56	3677,56	3677,56	3677,56	22065,37	0
Проверка общедомовых приборов учета	0,5	652,05	7824,6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7824,6
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,9	1173,69	14084,28	1173,69	1173,69	1173,69	1173,69	1173,69	1173,69	1173,69	1173,69	1173,69	1173,69	1173,69	1173,69	14084,28	0

Материалы, используемые на ремонт общедомового имущества	0,835	1088,9235	13067,082	0	59,5	170	110	0	838,73	507,35	826,37	598	0	3180	0	6289,95	6777,132
Обслуживание внутридомовых коммуникаций инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	4,08	5320,728	63848,736	5320,728	5320,728	5320,728	5320,73	5320,73	5320,728	5320,728	5320,728	5320,728	5320,728	5320,728	5320,728	63848,736	0
Дератизация, дезинфекция	0,06	78,246	938,952	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	938,952
Комиссия сбербанк (за оплату статьи содержание и текущий ремонт МКД - 1,92% от суммы поступивших денежных средств)	0,44	573,804	6885,648	573,804	573,804	573,804	573,804	573,804	573,804	573,804	573,804	573,804	573,804	573,804	573,804	6885,648	0
Резерв на текущий ремонт с 01.01.18г.	0,88	1147,608	9180,864	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9180,86
Резерв на текущий ремонт с 01.09.18г.	2,54	3312,414	13249,656	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13249,656
Комиссия сбербанк (за вывоз ТКО - 1,92% от суммы поступивших денежных средств)	0,2	260,82	1043,28								0	260,82	260,82	260,82	260,82	1043,28	0
Содержание МОП	1,89	2464,75	14788,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2464,75	2464,75	2464,75	2464,75	2464,75	2464,75	14788,49	0
	37,615	49053,721	361496,52	24170,15	24229,649	25315,149	24280,1	24970,1	23005,88	32286,958	28055,978	25819,29	25221,294	28401,29	25221,29	310977,24	50519,284
незапланированные работы (услуги)																	
Вывоз крупногабаритного мусора	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1500	0	0	0	0	1500	0
Генеральная уборка подъездов (мытьё окон, палей, сметание пыли)		0	0	0	0	0	0	1200	1207	0	0	0	0	0	0	2407	0
ХВС на промывку системы отопления	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3241,34	0	0	0	0	0	3241,34	0
Прочистка канализации "кротом"									0	0		6000	0			6000	
Обкос придомовой территории									500	0						500	
				0	0	0	0	1200	1707	3241,34	1500	6000	0			13648,34	
				24170,149	24229,65	25315,15	24280,1	26170	24712,9	35528,3	29555,98	31819,3	25221,29	28401,3	25221,3	324625,58	

Итого: всего выполнено работ за 2018г. на сумму 324625,58
Сметная стоимость работ (услуг) на 2018г. Составляет - 361496,52
Остаток денежных средств на 01.01.2019г. составляет 36870,94

Генеральный директор ООО "Альтернатива"

Л.М.Кёбёкова