

Утверждаю:
Председатель

Г.М.Третьякова
" " 2019г.

ФИНАСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА 2018г.
по дому № 12 ул.Ленкина в г. Горно-Алтайске

Общая площадь дома 2606,2 кв.м.
Тариф на содержание и текущий ремонт МКД - 20,50

Наименование вида работ (услуг)	стоимость работ (услуг) в руб. за кв.м.	сметная стоимость в руб.	сметная стоимость за год в руб.	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого по факту	Итого экономия
Управление МКД	5,6	14594,72	175136,64	14594,72	14594,72	14594,72	14594,72	14594,72	14594,7	14594,72	14594,72	14594,72	14594,72	14594,7	14594,72	175136,64	0
Оплата вознаграждения Председателю	0,58	1511,60	18139,15	1511,60	1511,60	1511,60	1511,60	1511,60	1511,60	1511,60	1511,60	1511,60	1511,60	1511,60	1511,60	18139,152	0
Благоустройство и содержание придомовой территории	1,35	3518,37	42220,44	3518,37	3518,37	3518,37	3518,37	3518,37	3518,37	3518,37	3518,37	3518,37	3518,37	3518,37	3518,37	42220,44	0
Сбор и вывоз ТБО	1,74	4534,788	36278,304	4534,788	4534,788	4534,788	4534,788	4534,788	4534,79	4534,788	4534,788	0	0	0	0	36278,304	0
Обслуживание и ремонт общедомового имущества с использованием механизированных средств (трактор, компрессор, грузовой автомобиль)	0,3	781,86	9382,32	0	1300	975	0	0	0	2750	0	0	0	0	0	5025	4357,32
Аварийно-диспетчерская служба	2,82	7349,48	88193,81	7349,48	7349,48	7349,48	7349,48	7349,48	7349,48	7349,48	7349,48	7349,48	7349,48	7349,48	7349,48	88193,808	0
Проверка общедомовых приборов учета	0,7	1824,34	21892,08	0	0	0	0	0	21180	0	16842	0	0	0	0	38022	-16129,92
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,9	2345,58	28146,96	2345,58	2345,58	2345,58	2345,58	2345,58	2345,58	2345,58	2345,58	2345,58	2345,58	2345,58	2345,58	28146,96	0
Материалы, используемые на ремонт общедомового имущества	0,5	1303,1	15637,2	878,75	1031,38	140	73	1060,6	10313,7	1138,27	0	717,6	549,5	0	136,2	16038,97	-401,77

Обслуживание внутридомовых коммуникаций внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	3,6	9382,32	112587,84	9382,32	9382,32	9382,32	9382,32	9382,32	9382,32	9382,32	9382,32	9382,32	9382,32	9382,32	9382,32	9382,32	112587,84	0
Дератизация, дезинфекция	0,06	156,372	1876,464		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1876,464
Комиссия сбербанк (за оплату статьи содержание и текущий ремонт МКД - 1,92% от суммы поступивших денежных средств)	0,4	1042,48	12509,76	1042,48	1042,48	1042,48	1042,48	1042,48	1042,48	1042,48	1042,48	1042,48	1042,48	1042,48	1042,48	1042,48	12509,76	0
Резерв на текущий ремонт с 01.01.18г.	0,79	2058,898	16471,184	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16471,184
Резерв на текущий ремонт с 01.09.18г.	2,33	6072,446	24289,784	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24289,784
Комиссия сбербанк (за вывоз ТКО - 1,92% от суммы поступивших денежных средств)	0,2	521,24	2084,96									521,24	521,24	521,24	521,24	521,24	2084,96	0
Содержание МОП	1,16	3023,19	36278,30	3023,19	3023,19	3023,19	3023,19	3023,19	3023,19	3023,19	3023,19	3023,19	3023,19	3023,19	3023,19	3023,19	36278,304	0
	23,03	60020,786	641125,2		49633,91	48417,53	47375,53	48363,13	78796,2	51190,8	64144,53	44006,582	43838,48	43289	43425,18	610662,14	30463,062	
незапланированные работы (услуги)																		
Вывоз крупногабаритного мусора		0	0			750	750		900		1000	0	0	0	0	0	3400	0
Изготовление стендов							4000										4000	0
Разгрузка песка на детскую площадку								250									250	0
Выкашивание газонов									800								800	0
Уборка снега с крыши							3000										3000	
ХВС на промывку										2174,71							2174,71	
					0	750	4750	250	1700	2174,71	1000	0	0	0	0	0	13624,71	
					49633,91	49167,53	52125,53	48613,13	80496	53365,5	65144,53	44006,58	43838,5	43289	43425,2	573105,57		

Итого: всего выполнено работ за 2018г. на сумму 573105,57
Сметная стоимость работ (услуг) на 2018г. Составляет - 641125,20
Перерасход денежных средств на 01.01.2019г. составляет 68019,63

Генеральный директор ООО "Альтернатива"

Л.М.Кёбёкова