

Утверждаю:
Председатель

_____ Н.М. Яньшолё
" ____ " _____ 2019г.

ФИНАСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА 2018г.
по дому №15/1 пр. Коммунистический в г. Горно-Алтайске

Общая площадь дома 1395,5 кв.м.
Тариф на содержание и текущий ремонт МКД - 22,53

Наименование вида работ (услуг)	стоимость работ (услуг) в руб. за кв.м.	сметная стоимость в руб. за месяц	сметная стоимость в руб. за год	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого по факту	Итого экономия
Управление МКД	5,1	7117,05	78287,55	7117,05	7117,05	7117,05	7117,05	7117,05	7117,05	7117,05	7117,05	7117,05	7117,05	7117,05	78287,55	0
Оплата вознаграждения Председателю	2,47	3446,885	37915,735	3446,885	3446,885	3446,885	3446,89	3446,89	3446,89	3446,885	3446,885	3446,885	3446,89	3446,885	37915,735	0
Благоустройство и содержание придомовой территории	2,47	3446,885	37915,735	3446,885	3446,885	3446,885	3446,89	3446,89	3446,89	3446,885	3446,885	3446,885	3446,89	3446,885	37915,735	0
Сбор и вывоз ТБО	1,74	2428,17	16997,19	2428,17	2428,17	2428,17	2428,17	2428,17	2428,17	2428,17	0	0	0	0	16997,19	0
Обслуживание и ремонт общедомового имущества с использованием механизированных средств (трактор, компрессор, грузовой автомобиль)	0,5	697,75	7675,25	0	0	0	0	0	5200	0	0	2400	0	0	7600	75,25
Аварийно-диспетчерская служба	2,3	3209,65	35306,15	3209,65	3209,65	3209,65	3209,65	3209,65	3209,65	3209,65	3209,65	3209,65	3209,65	3209,65	35306,15	0
Проверка общедомовых приборов учета	0,5	697,75	7675,25	0	0	0	0	11664	0	0	0	0	0	0	11664	-3988,75
Обслуживание общедомовых приборов учета	1,65	2302,575	25328,325	2302,575	2302,575	2302,575	2302,58	2302,58	2302,58	2302,575	2302,575	2302,575	2302,58	2302,575	25328,325	0
Материалы, используемые на ремонт общедомового имущества	0,5	697,75	7675,25	802,75		555	240	4757,46		554,27	0	25048,23	135,51		32093,22	-24417,97

Обслуживание внутридомовых коммуникаций внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	2,8	3907,4	42981,4	3907,4	3907,4	3907,4	3907,4	3907,4	3907,4	3907,4	3907,4	3907,4	3907,4	3907,4	3907,4	42981,4	0
Дератизация, дезинфекция	0,03	41,865	460,515	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	460,515
Комиссия сбербанк (за оплату статьи содержание и текущий ремонт МКД - 1,92% от суммы поступивших денежных средств)	0,43	600,065	6600,715	600,065	600,065	600,065	600,065	600,065	600,065	600,065	600,065	600,065	600,065	600,065	600,065	6600,715	0
Резерв на текущий ремонт с 01.01.18г.	0,39	544,245	3809,715	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3809,715
Резерв на текущий ремонт с 01.09.18г.	1,93	2693,315	10773,26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10773,26
Комиссия сбербанк (за вывоз ТКО - 1,92% от суммы поступивших денежных средств)	0,2	279,1	1116,4								279,1	279,1	279,1	279,1	279,1	1116,4	0
Содержание МОП	1,65	2302,575	25328,325	2302,575	2302,575	2302,575	2302,58	2302,58	2302,58	2302,575	2302,575	2302,575	2302,58	2302,575	2302,575	25328,325	0
	24,66	34413,03	345846,765	29564,005	28761,255	29316,26	29001,3	45182,7	33961,3	29315,525	26612,185	54060,42	26747,7	26612,19	359134,745	-13287,98	
незапланированные работы (услуги)																	
Замена блока питания	1	0	0	2200,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2200	0
Уборка снега с крыши		0	0		2000	2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4000	0
Выкашивание газонов	0	0	0	0	0	0	500	0	0	0	0	0	0	0	0	500	0
ХВС на промывку системы отопления	0	0	0	0	0	0	0	0	3256,01	0	0	0	0	0	0	3256,01	0
									0								
				2200	2000	2000	500	0	3256,01							9956,01	
				31764,005	30761,26	31316,26	29501	45183	37217,3	29315,53	26612,19	54060,4	26747,7	26612,2	369090,755		

Итого: всего выполнено работ за 2018г. на сумму 369090,755
Сметная стоимость работ (услуг) на 2018г. Составляет - 345846,765
Перерасход денежных средств на 01.01.2019г. составляет -23243,99