

Утверждаю:
Председатель

В.В.Попова
" " 2019г.

ФИНАСОВЫЙ ОТЧЕТ ЗА 2018г.
по дому № 4 ул.Барнаульская в г. Горно-Алтайске

Общая площадь дома 1280,5 кв.м.
Тариф на содержание и текущий ремонт МКД - 23,10

| Наименование вида работ (услуг) | стоимость работ (услуг) в руб. за кв.м. | сметная стоимость в руб. в месяц | сметная стоимость в руб. за год | январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь | декабрь | Итого по факту | Итого экономия |
|---|---|----------------------------------|---------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|---------|---------|---------|----------------|----------------|
| Управление МКД | 5,1 | 6530,55 | 39183,3 | 6530,55 | 6530,55 | 6530,55 | 6530,55 | 6530,55 | 6530,55 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39183,3 | 0 |
| Управление МКД | 5,6 | 7170,8 | 43024,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7170,8 | 7170,8 | 7170,8 | 7170,8 | 7170,8 | 7170,8 | 43024,8 | 0 |
| Оплата вознаграждения Председателю | 1,31 | 1677,46 | 20129,46 | 1677,46 | 1677,46 | 1677,46 | 1677,46 | 1677,46 | 1677,46 | 1677,46 | 1677,46 | 1677,46 | 1677,46 | 1677,46 | 1677,46 | 20129,46 | 0 |
| Благоустройство и содержание придомовой территории | 2,1 | 2689,05 | 16134,3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2689,05 | 2689,05 | 2689,05 | 2689,05 | 2689,05 | 2689,05 | 16134,3 | 0 |
| Благоустройство и содержание придомовой территории | 3,8 | 4865,9 | 29195,4 | 3448 | 3448 | 3448 | 3448 | 3448 | 1445 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18685 | 10510,4 |
| Сбор и вывоз ТБО | 1,74 | 2228,07 | 17824,56 | 2228,07 | 2228,07 | 2228,07 | 2228,07 | 2228,07 | 2228,07 | 2228,07 | 2228,07 | 0 | 0 | 0 | 0 | 17824,56 | 0 |
| Обслуживание и ремонт общедомового имущества с использованием механизированных средств (трактор, компрессор, грузовой автомобиль) | 0,5 | 640,25 | 7683 | 0 | 0 | 975 | 0 | 800 | 0 | 4550 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6325 | 1358 |
| Аварийно-диспетчерская служба до 30.06.18 г. | 2,32 | 2970,76 | 17824,56 | 2970,76 | 2970,76 | 2970,76 | 2970,76 | 2970,76 | 2970,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 17824,56 | 0 |
| Аварийно-диспетчерская служба с 01.07.2018 г. | 2,82 | 3611,01 | 21666,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3611,01 | 3611,01 | 3611,01 | 3611,01 | 3611,01 | 3611,01 | 21666,06 | 0 |
| Проверка общедомовых приборов учета | 0,5 | 640,25 | 7683 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11040 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 11040 | -3357 |
| Обслуживание общедомовых приборов учета | 0,9 | 1152,45 | 13829,40 | 1152,45 | 1152,45 | 1152,45 | 1152,45 | 1152,45 | 1152,45 | 1152,45 | 1152,45 | 1152,45 | 1152,45 | 1152,45 | 1152,45 | 13829,4 | 0 |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--------|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|---------|---------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|----------|
| Материалы, используемые на ремонт общедомового имущества | 0,835 | 1069,2175 | 12830,61 | 0 | 440 | 718,63 | 245,5 | 99 | 1371,99 | 426,25 | 0 | 0 | 299 | 0 | 0 | 3600,37 | 9230,24 |
| Обслуживание внутридомовых коммуникаций инженерного оборудования и конструктивных элементов здания | 4,08 | 5224,44 | 62693,28 | 5224,44 | 5224,44 | 5224,44 | 5224,44 | 5224,44 | 5224,44 | 5224,44 | 5224,44 | 5224,44 | 5224,44 | 5224,44 | 5224,44 | 62693,28 | 0 |
| Дератизация, дезинфекция | 0,06 | 76,83 | 921,96 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 921,96 |
| Комиссия сбербанк (за оплату статьи содержание и текущий ремонт МКД - 1,92% от суммы поступивших денежных средств) | 0,44 | 563,42 | 6761,04 | 563,42 | 563,42 | 563,42 | 563,42 | 563,42 | 563,42 | 563,42 | 563,42 | 563,42 | 563,42 | 563,42 | 563,42 | 6761,04 | 0 |
| Резерв на текущий ремонт с 01.01.18г. | 0,88 | 1126,84 | 9014,72 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9014,72 |
| Резерв на текущий ремонт с 01.09.18г. | 2,54 | 3252,47 | 13009,88 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13009,88 |
| Комиссия сбербанк (за вывоз ТКО - 1,92% от суммы поступивших денежных средств) | 0,2 | 256,1 | 1024,4 | | | | | | | | 0 | 256,1 | 256,1 | 256,1 | 256,1 | 1024,4 | 0 |
| Содержание МОП | 1,89 | 2420,15 | 14520,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2420,15 | 2420,15 | 2420,15 | 2420,15 | 2420,15 | 2420,15 | 14520,87 | 0 |
| | 37,615 | 48166,008 | 354954,6 | 23795,15 | 24235,145 | 25488,775 | 24040,6 | 24694,1 | 34204,14 | 31713,09 | 26736,84 | 24764,87 | 25063,87 | 24764,87 | 24764,87 | 314266,40 | 40688,2 |
| незапланированные работы (услуги) | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Вывоз крупногабаритного мусора | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500 | 0 |
| Генеральная уборка подъездов (мытьё окон, палей, сметание пыли) | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1200 | 1207 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2407 | 0 |
| ХВС на промывку системы отопления | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3863,88 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3863,88 | 0 |
| Прочистка канализации "кротом" | | | | | | | | | 0 | 0 | | 0 | 0 | | | 0 | |
| Обкос придомовой территории | | | | | | | | | 500 | 0 | | | | | | 500 | |
| | | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 1200 | 1707 | 3863,88 | 1500 | 0 | 0 | | | 8270,88 | |
| | | | | 23795,145 | 24235,15 | 25488,78 | 24040,6 | 25894 | 35911,1 | 35576,97 | 28236,84 | 24764,9 | 25063,87 | 24764,9 | 24764,9 | 322537,28 | |

Итого: всего выполнено работ за 2018г. на сумму 322537,28
Сметная стоимость работ (услуг) на 2018г. Составляет - 354954,60
Остаток денежных средств на 01.01.2019г. составляет 32417,32

Генеральный директор ООО "Альтернатива"

Л.М.Кёбекова